

# REWARD マンション新築完成現場見学会

8月28日(土)・29日(日)

9:30-16:30

浜松市東区植松町

## 「Prezio」

1LDK・2LDK

家賃 6.6万円～8.3万円

入居者  
募集中



実物と多少色が異なります。

### 新型コロナウイルス感染予防対策実施中!

- マスクの着用: 予防対策のためマスクを着用しています。
- 定期的な換気: 室内を換気し、空気を入替えています。
- 手洗い・消毒: 手洗い・消毒の徹底をしています。
- 検温のお願い: 県からの要請に基づき、ご協力ください。



2LDK

専有面積 / 53.77㎡  
(6号室)



1LDK

専有面積 / 40.56㎡  
(2・3・5号室)



1LDK

専有面積 / 43.87㎡  
(1号室)

【物件概要】●名称/プレジオ●所在地/浜松市東区植松町1474-5●交通/遠鉄バス 蒲小学校停 徒歩3分●家賃/66,000円～83,000円●退去負担金/80,000円(1LDK)、100,000円(2LDK)●礼金/1ヶ月●共益費/3,000円●仲介手数料/1.10ヶ月●保険料(2年)/16,000円(1LDK)、18,000円(2LDK)●駐車場/(1LDK:1台、2LDK:縦列2台)無料※追加4,400円●自治会費/400円●自治会入会金/無し●更新事務手数料(2年)/11,000円●構造/RC造 3階建●間取/1LDK・2LDK【主な設備】電気/水道/LPガス/BS・CS110/TV(4K・8K)/メールBOX/宅配BOX/TVモニター付オートロック/ミラー付シューズBOX/玄関クローク/エアコン/システムキッチン(3口コンロ)/UB1616/追焚風呂/浴室乾燥機/室内物干/三面鏡シャブドレッサー/シャワートイレ/ゴミ捨て場/駐輪場/NET無料●アライブ保証/初回保証委託料:賃料等の50%、月次支払手数料:支払総額の1.5%、継続保証委託料(2年毎)10,000円



【会場】浜松市東区植松町1474-5

### ■入居のお問い合わせは

(仲介) 静岡県知事免許(7)第10395号 〒430-0928 浜松市中区板屋町100-11 FAX.053-452-8028

株式会社アライブ板屋町店 TEL.053-454-5221

須山建設 マンション事業本部 ☎0120-16-0006 がんこおやじも納得 検索 <https://www.gankooyaji.jp>  
 ■ 浜松営業所 〒432-8012 浜松市中区布橋2-3-36 TEL.053-450-6610 ■ 静岡営業所 〒420-0047 静岡市葵区清閑町14-25 スマートライフ清閑町101号室

LINE公式アカウント  
はじめました  
お友達募集中!



ご来場者様に粗品プレゼント  
現場見学会にご来場くださった方に粗品をプレゼント

粗品引換券  
「Prezio」  
2021.8/28・29