

【1】 定期訪問・ご相談サービス

(株)バイステック・ケアサービスのシニアサポートスタッフが、ご自宅に月1回訪問し安否及び日常生活の確認、生活相談・助言等を行います。
必要によって、ご家族、ケアマネジャーへ状況を報告させていただきます。
また、福祉専門先のご紹介・断捨離等に関する各種相談等も承ります



※初回は、電話連絡にて訪問日のご予約をさせていただきます。
※2回目以降は、予め決められた訪問日に伺います。
※不在の場合は、電話のみの対応となる場合があります。

(株)バイステックケアサービスは、須山建設グループ会社で静岡県西部・中部で要介護者が安心して生活できる「サービス付き高齢者向け住宅 おおるりシリーズ」を複数運営しております。

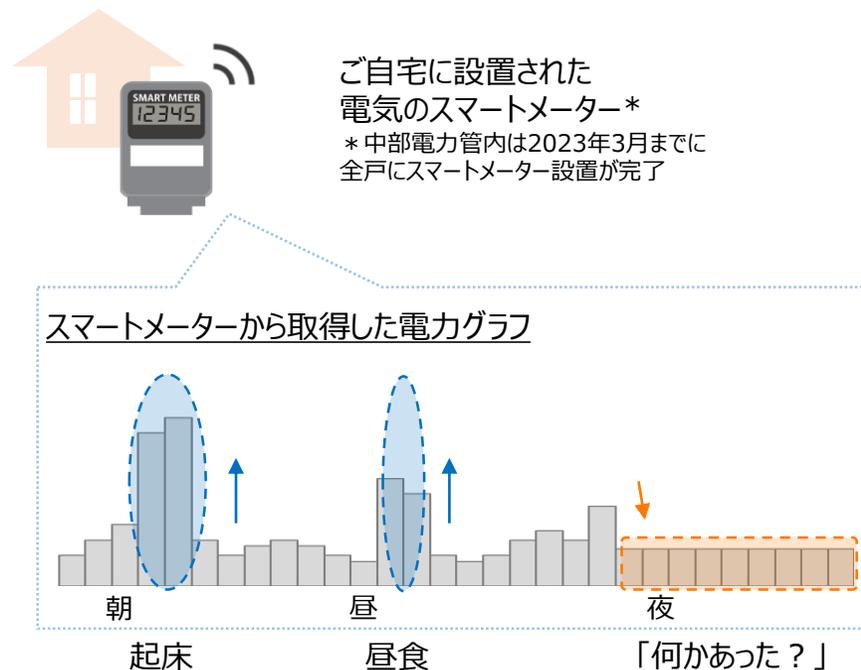


【2】 中部電力による見守りサービス

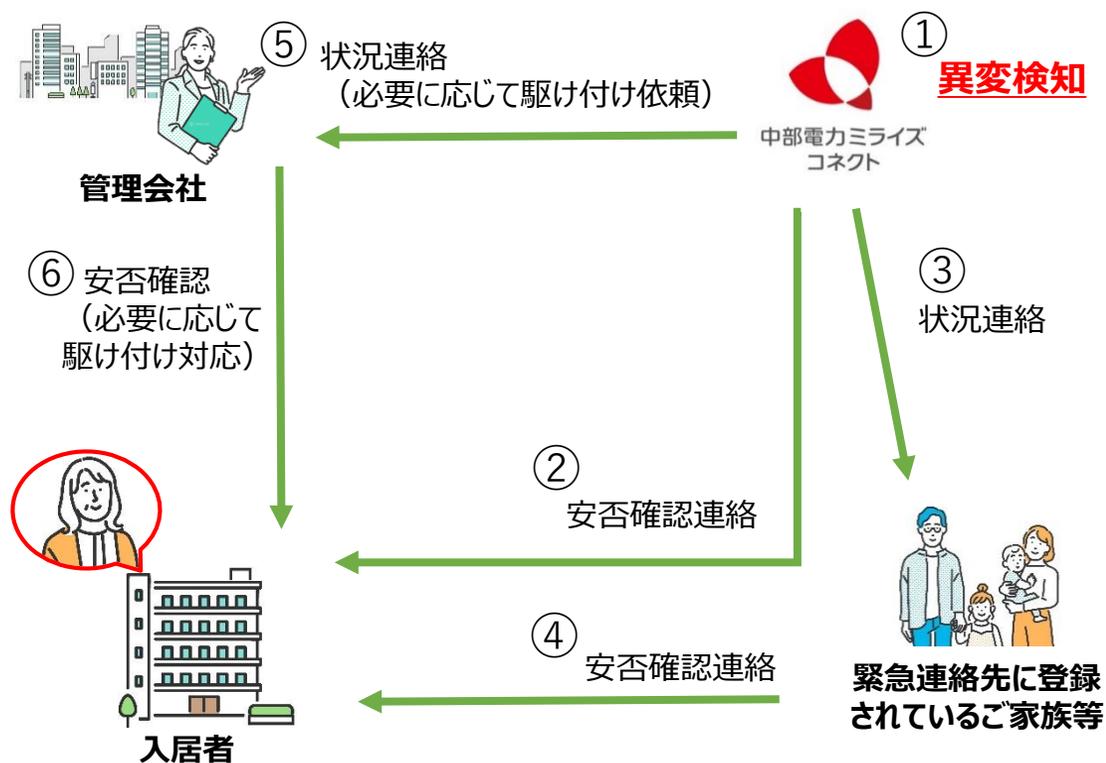
入居者の自宅に設置されたスマートメーターから取得する電気使用量の変化を、中部電力ミライズのアルゴリズムにより分析し、異常検知の際には、中部電力ミライズコネクト(株)より入居者様、緊急連絡先様に、SMSまたは電話にて連絡を行うサービスです。

“電気の変化”は“生活の変化”

電気使用量の変化を分析する事で生活の変化を把握する事ができる。



サービススキーム



<具体的な流れ> **N日 (=異常検知日)**

N+1日の2日間で6:00～18:00で宅内の活動が検知出来ない(=非アクティブ)際に異変と判定されます。
異変と判定されたら・・・

- ① N+1日19:00 入居者様にSMSで安否確認を連絡します。
- ② 翌日N+2日10:00までに、SMSで安否確認が出来なかった場合、入居者様に対して12:00まで複数回電話します。
- ③ それでも安否が確認出来なかった場合は、N+2日12:00～15:00までに緊急連絡先様に複数回電話します。
- ④ 緊急連絡先様でも安否確認が出来なかった場合は、N+2日16:00に異変検知の旨、管理会社に連絡が入り、管理会社が緊急連絡先様と連絡をとりながら安否確認に訪問します。



※システム障害・自然災害・電力供給停止・通信遮断等のインフラ障害があった場合はサービスを一時停止する場合があります。

※電気の使用量は30分間隔での計測となります。

※別料金になりますが、ご家族より親御さまのくらしを見守れるサービス「テラシテ」もご案内可能です。



【3】 コミュニティルームの活用

「健康」「カルチャー」「繋がり」に関する企画・イベントを実施。



(株)アウンズヤナギハラ様が主幹となって、コミュニティルームにおいて様々なイベントを催し、マンションの住民の皆様をはじめ、地域の皆様との交流の場として、活気に満ちた空間を作ります。

<開催イベント例>

月に数回、 運動系・趣味系・学び等のエムズ倶楽部を開講 (3ヵ月毎に入替)
物忘れ予防脳トレ体操・肩こり・腰痛解消 簡単リンパ体操
お料理講座・お花の講座・墨絵入門・小物づくりなど



暮らしに便利なサービスの提供
食材の宅配サービス・新聞お届け・訪問マッサージ・旅行の企画ご案内



※事前予約にて入居者様ご自身のコミュニティルーム使用も可能です。