

生活サポート付きのシニア賃貸マンション

「安心」が付いてくる新生活



リラief 富塚

内覧会

4/20土

予約不要

10:00~16:00

浜松市中央区富塚町1222-145 ※駐車場あります。



ご来場者様に

粗品
プレゼント

イベント内容!

13:00~15:00

イベント時間

どなた様もお気軽にお越しください

イベントは予告なく変更や中止となる場合がございます。ご了承ください。



高齢者
向け

あゆみシューズの
試着と販売

軽くて
歩きやすいわ



おいしくて
元気になるね!

無料

森永商品 試飲会&
骨強度測定会



※商品がなくなりしだい、試飲会は終了



骨の元気度
チェック



リラief富塚の詳細は
こちらをご覧ください



お問い合わせ

須山建設グループ

株式会社アライブ城北店 TEL 053-475-5222

〒432-8011 浜松市中央区城北3丁目1-35 【営業時間】9:00~18:00 【定休日】水曜



生活サポート付きシニア賃貸住宅

高齢者の賃貸需要が高まる中、60歳以上のアクティブシニアを対象に、快適な新生活を始めるために、最新の設備と手厚いサポートをご用意しています。



CONCEPT 1 気ままに、自分のペースで、リライフしよう!

リライフでの暮らしは、自由な生活。自分のペースで過ごせる心地よい暮らしの中に、安心が付いてきます。ゆとりある広さ快適な居室で、くつろぎの毎日を過ごすことができます。



CONCEPT 2 「見守り」も「つながり」も、リライフで手に入る

リライフの賃貸マンションは、見守りサポート付き(24時間)で、いつでも安心。生活支援や健康相談などのサポートや、入居者コミュニティも充実しています。



CONCEPT 3 安全・快適なシニア賃貸「リライフシリーズ」

リライフシリーズは、須山建設(株)による企画・設計施工。耐震や防犯などの安心面はもちろん、快適な生活のための遮音など、1905年創業から100年以上、信頼を積み重ねてきた須山建設(株)のノウハウが詰まっています。



安心のシニアサポートパック

♥定期訪問・相談サービス

介護事業の運営を行う(株)バイ・スティックケアサービスのサポートスタッフが、ご自宅に月1回訪問し、安否及び日常生活の確認、生活相談・助言等を行います。日常の困りごとのサポートや、介護が必要な方には訪問介護やデイサービスの提供、同社の運営する介護施設への住み替えもサポートします。

♥コミュニティルーム活用

(株)アウンズヤナギハラが主幹となって、コミュニティルームにおいて様々なイベントを催し、マンションの住民の皆様をはじめ、地域の皆様との交流の場として、活気に満ちた空間を作ります。
例)物忘れ予防脳トレ体操・肩こり・腰痛解消・簡単リンパ体操

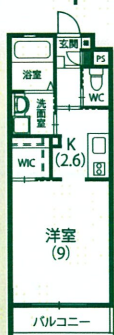
♥電気による見守りサービス

入居者の自宅に設置されたスマートメーターから取得する電気使用量の変化を、中部電力ミライズのアルゴリズムにより分析します。異常検知の際には、中部電力ミライズコネクスト(株)より入居者様、緊急連絡先様に、SMSまたは電話にて連絡を行うサービスです。

♥オプションサポート

訪問業務(健康相談や福祉専門先のご紹介・断捨離等に関する各種相談等)食材宅配、新聞お届け、訪問マッサージ、ALSOK警備等、シニアライフを支えるオプションメニューをご用意しています。

Floor plan



1K 家賃6.0万円～

●名称/リライフ富塚●所在地/浜松市中央区富塚町1222-145●交通/遠鉄バス「ごんげんや」「長坂橋」徒歩3分●家賃/60,000円～●退去負担金/60,000円～●礼金/1ヶ月●仲介手数料/1.1ヶ月●共益費(月額)/3,000円●サポートパック(月額)/4,950円(税込)●自治会費/500円●駐車場(月額税込)/任意3,300円(1台目)5,500円(2台目)●構造/鉄筋コンクリート造3階建●戸数/26戸●面積/30.44㎡(1K・15戸)●完成年月日/2024年2月●初回保証料/賃料等の50%●月額保証料/賃料等の1.5%●更新保証料11,000円/2年毎●家財保険/18,000円(2年毎)●備考/シニア(60歳以上)限定、家賃保証会社利用料10,000円/2年毎、上下水道・電気・ガスは別途●広告有効期限/2024年4月末日 共用設備:オートロックエントランス、エレベーター、コミュニティルーム、駐輪場、専用ゴミ置場、防犯カメラ、ネット無料:来客用駐車場



ご入居の基準

年齢基準	原則60歳以上(年齢の上限なし)
契約名義	原則ご本人または子
要支援・要介護	要支援・要介護認定(申請中を含む)、及び、認知機能、身体機能低下等、介護、疾患等に関する情報のある方は、内容ご申告頂いた上で審査となります。
緊急連絡先基準	原則3親等以内の親族とし、以外の場合は要相談となります。(連帯保証人は不要です)



YouTube動画でも
リライフ富塚を
紹介しています!
ぜひご覧ください



物件紹介動画



シニア賃貸の生活の1日