



快適で心地よい住空間

新築完成現場見学会

入居者募集中

菊川市  
加茂

KAMO



2LDK (1号室) 専有面積 76.65㎡  
1LDK (2・4号室) 専有面積 47.74㎡  
2LDK (3・5号室) 専有面積 66.32㎡

実物と多少色が異なります。

おすすめ  
ポイント  
Point!

Point! ①  
あんしん  
防犯カメラ設置



Point! ②  
便利な  
宅配BOX



あって嬉しい  
こんな設備も♪

- Wi-Fi無料
- 室内物干し付

Point! ③ 対面システムキッチンや  
WICをはじめ人気設備が充実

Point! ④ 全室ペット可の快適マンション  
ペット用足洗い場など充実の設備を完備

# 完成現場見学会

## 「D.P.パークヒルズ」

3月 **6日(金)**・**7日(土)** 9:30-16:00

【物件概要】●名称/D.P.パークヒルズ●所在地/菊川加茂146-1●交通/JR東海 菊川駅 徒歩27分、菊川駅：菊川西循環バス7分(加茂小学校北停 徒歩4分)●退去負担金/80,000円(1LDK)、100,000円(2LDK)●礼金/1ヶ月●共益費(月額)/6,000円●仲介手数料/1.1ヶ月●保険(2年)/16,000円(1LDK)、18,000円(2LDK)●自治会費(月額)/1,300円●駐車場(月額)/3,300円、2台目(敷地内5台)3,300円、2台目(敷地外10台)普通車2,750円・軽自動車2,200円●構造/RC造 5階建【主な設備】LPガス/オートロック/ダイヤル式メールBOX/宅配BOX/駐輪場/エレベーター/防犯カメラ/ペット足洗い場/ミラー付シューズBOX/エアコン(LDK)/NET無料/三面鏡シャンプードレッサー/システムキッチン(3口コンロ)/追焚機能/浴室乾燥機/室内物干し/モニターホン/シャワートイレ/CS・BS●備考/更新事務手数料(2年)11,000円、ペット飼育の場合:小型犬2匹まで(1匹につき:退去負担金+30,000円)、敷地外駐車場は建物南側(道路挟んだ南側)※広告有効期限2026年4月30日まで

### D.P.パークヒルズ賃料

505	504	503	502	501
97,000円	82,000円	99,000円	84,000円	105,000円
405	404	403	402	401
95,000円	80,000円	97,000円	82,000円	103,000円
305	304	303	302	301
93,000円	78,000円	95,000円	80,000円	101,000円
205	204	203	202	201
91,000円	76,000円	93,000円	78,000円	99,000円
105	104	103	102	101
87,000円	72,000円	89,000円	74,000円	95,000円

### ACCESS MAP



【会場】菊川市加茂146-1

ナビゲーション/菊川市加茂574-2(スーパーラック)

お問い合わせ

須山建設グループ 株式会社アライヴ

お部屋探しサポートデスク TEL.0120-868-505

〒430-0928 浜松市中央区板屋町100-11 [営業時間9:00~18:00]

設計  
施工



須山建設株式会社

マンションブロック 浜松営業所 TEL.053-450-6610

〒432-8012 浜松市中央区布橋2丁目3-36 https://www.gankooyaji.jp

LINE公式アカウント  
はじめました  
お友達募集中!

